

Eyemaxx startet neues Immobilienprojekt in Schönefeld bei Berlin

- Errichtung von 90 Wohnungen mit ca. 5.600 Quadratmetern vermietbarer Fläche sowie ca. 4.600 Quadratmeter Bürofläche geplant
- Kaufvertrag für rund 9.000 Quadratmeter großes Grundstück in Schönefeld unterschrieben
- Baugenehmigung bereits vorhanden, Fertigstellung für 2022 vorgesehen

Aschaffenburg, den 30. April 2019 – Die EYEMAXX Real Estate AG (General Standard; ISIN: DE000A0V9L94; "Eyemaxx") startet in Schönefeld bei Berlin ein neues Wohn- und Büroimmobilienprojekt. Der Kaufvertrag für ein ca. 9.000 Quadratmeter großes Grundstück, auf dem das Projekt realisiert werden soll, wurde nun notariell beurkundet. Geplant ist die Errichtung von zwei mehrgeschossigen Gebäuden mit insgesamt rund 90 Wohnungen mit einer vermietbaren Fläche von ca. 5.600 Quadratmetern sowie weiteren Büroflächen mit ca. 4.600 Quadratmetern. Darüber hinaus sollen auch rund 200 Pkw-Stellplätze errichtet werden. Das Volumen des Projektes beläuft sich auf ca. 40 Mio. Euro.

Die Baugenehmigung liegt bereits vor, die Fertigstellung wird voraussichtlich zu Beginn 2022 erfolgen. Der Standort des neuen Projektes befindet sich im Stadtzentrum von Schönefeld, in der Alfred-Döblin-Allee, unweit des Flughafens Berlin-Schönefeld sowie der S- und Regionalbahn und des ICE-Bahnhofs am Flughafen. Auch ist Schönefeld an die Autobahnen A113 und A10 angebunden.

Dr. Michael Müller, CEO der EYEMAXX Real Estate AG: „Wir freuen uns sehr, dass wir in Schönefeld nun das bereits dritte Immobilienprojekt beginnen. Dies untermauert unseren sehr guten Projektzugang in dieser aussichtsreichen Wachstumsregion. Bereits jetzt haben sich in Schönefeld etliche Unternehmen niedergelassen und die Region verzeichnet einen starken Anstieg der Einwohnerzahlen. Entsprechend hoch ist die Nachfrage nach modernem Wohnraum und Büroflächen.“

Über die EYEMAXX Real Estate AG

Die EYEMAXX Real Estate AG ist ein Immobilienunternehmen mit langjährigem, erfolgreichem Track Record mit dem Fokus auf Wohnimmobilien in Deutschland und Österreich. Darüber hinaus realisiert Eyemaxx Gewerbeimmobilien in Zentraleuropa. In der jüngsten Firmengeschichte sind Hotels und Serviced Apartments sowie Stadtquartiersentwicklungen in Deutschland ebenfalls Teil der Unternehmensstrategie.

Die Geschäftstätigkeit von Eyemaxx basiert auf zwei Säulen. Dazu gehören zum einen renditestarke Projekte und zum anderen ein fortschreitender Aufbau eines Bestands an vermieteten Gewerbeimmobilien, der laufende Mieterträge und damit stetige Zahlungsströme generiert. Eyemaxx baut dabei auf die Expertise eines erfahrenen Managements gemeinsam mit einem starken Team von Immobilienprofis und auf ein etabliertes und breites Netzwerk, das zusätzlichen Zugang zu

EYEMAXX Real Estate AG

Weichertstraße 5, 63741 Aschaffenburg | +49 (0) 6021 3866917 | www.eyemaxx.com

FN HRB 11755 | Amtsgericht Aschaffenburg | DE133560916

Vorstand: Mag. Dr. Michael Müller, CMC | Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Autenrieth

IBAN: DE87 7955 0000 0011 6071 16 | BIC: BYLADEM1ASA

Seite 1 von 2

attraktiven Immobilien und Projekten eröffnet. So konnte die Projektpipeline auf aktuell rund eine Milliarde Euro ausgebaut werden.

Die Aktien der EYEMAXX Real Estate AG notieren im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse und im direct market plus der Wiener Börse. Das Unternehmen hat außerdem mehrere Anleihen begeben, die ebenfalls börsennotiert sind.

Weitere Informationen unter: www.eyemaxx.com

Kontakt

Investor Relations / Finanzpresse
Axel Mühlhaus, Peggy Kropmanns
edicto GmbH
Telefon: +49 69 905505-52
E-Mail: eyemaxx@edicto.de

EYEMAXX Real Estate AG

Weichertstraße 5, 63741 Aschaffenburg | +49 (0) 6021 3866917 | www.eyemaxx.com

FN HRB 11755 | Amtsgericht Aschaffenburg | DE133560916

Vorstand: Mag. Dr. Michael Müller, CMC | Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Autenrieth

IBAN: DE87 7955 0000 0011 6071 16 | BIC: BYLADEM1ASA