

WAYV Riverside Office Tower von Eyemaxx besticht mit innovativem Hygienekonzept

- Baugenehmigung erhalten
- Nachhaltiges Hygienekonzept mit dezentraler Be- und Entlüftung aller Büroflächen
- Aufzüge mit Aerosolfilter und antibakterieller UV-Licht-Technologie

Wien, 17. Mai 2021 – Die Eyemaxx Real Estate AG (ISIN DE000A0V9L94, „Eyemaxx“) hat die Baugenehmigung für das 18-geschossige Bürohochhaus „WAYV Riverside Office Tower“ direkt am Mainufer in Offenbach erhalten.

Das von Eyemaxx entwickelte innovative Hygienekonzept für das 70 Meter hohe Bürogebäude sieht umfangreiche Maßnahmen vor, um in Zeiten der Corona-Pandemie und darüber hinaus sicheres Arbeiten und eine Rückkehr ins Büro zu ermöglichen. Die dezentrale Be- und Entlüftung der rund 13.700 m² großen Bürofläche über die Außenfassade mit Luftfiltern garantiert frische Luft in jedem Raum.

Das Hygienekonzept beinhaltet darüber hinaus Aerosolfilter in den Aufzugskabinen und eine spezielle UV-Licht-Technologie, die auch in Krankenhäusern oder Schwimmbädern Verwendung findet. Damit sinkt die Anzahl der MRSA-Erreger innerhalb von 72 Stunden um bis zu 95 Prozent.

Ferner sieht das Hygienekonzept spezielle Türgriffe mit „SmartActive“-Beschichtung vor. Die Beschichtung dieser Griffe ist nanofrei und bietet mit reinsten Silberpartikeln innerhalb von 24 Stunden eine Keimreduzierung um bis zu 99,9 Prozent.

Der WAYV Riverside Office Tower hat bereits die Vorzertifikate für Nachhaltigkeit nach DGNB und für höchste Konnektivität nach WiredScore, jeweils in der Kategorie Gold, erhalten. Mit der Fertigstellung rechnet Eyemaxx Mitte 2024. Das Projektvolumen beläuft sich auf rund 82 Millionen Euro.

Kurt Rusam, COO Eyemaxx Real Estate Group: „Offenbach hat sich in den vergangenen Jahren sehr dynamisch entwickelt. Mit WAYV leisten wir einen wichtigen Beitrag zur Gestaltung der Offenbacher Hafensinsel. Mit dem innovativen Hygienekonzept ist WAYV am Puls der Zeit. Das dezentrale Be- und Entlüftungssystem ist im Bürobau noch nicht weit verbreitet. Zudem werden weitere Hygienemaßnahmen wie die Installation sogenannter Ellenbogentürgriffe, berührungsloser Wasserhähne und Desinfektionsmittelspender in allen WCs umgesetzt. Damit ermöglichen wir sicheres Arbeiten im Büro und eine Rückkehr zur Normalität in die Bürowelt.“

Über die Eyemaxx Real Estate AG

Die Eyemaxx Real Estate AG ist ein Immobilienunternehmen mit langjährigem, erfolgreichem Track Record mit dem Fokus auf Wohnimmobilien in Deutschland und Österreich. Darüber hinaus realisiert Eyemaxx Gewerbeimmobilien in Zentraleuropa. In der jüngsten Firmengeschichte sind Büros, Hotels

und Serviced Apartments sowie Stadtquartiersentwicklungen in Deutschland ebenfalls Teil der Unternehmensstrategie.

Die Geschäftstätigkeit von Eyemaxx basiert auf zwei Säulen. Dazu gehören zum einen renditestarke Projekte und zum anderen ein fortschreitender Aufbau eines Bestands an vermieteten Gewerbeimmobilien, der laufende Mieterträge und damit stetige Zahlungsströme generiert. Eyemaxx baut dabei auf die Expertise eines erfahrenen Managements gemeinsam mit einem starken Team von Immobilienprofis und auf ein etabliertes und breites Netzwerk, das zusätzlichen Zugang zu attraktiven Immobilien und Projekten eröffnet. So konnte die Projektpipeline auf aktuell rund 1,2 Mrd. Euro ausgebaut werden.

Die Aktien der Eyemaxx Real Estate AG notieren im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse und im direct market plus der Wiener Börse. Das Unternehmen hat außerdem mehrere Anleihen begeben, die ebenfalls börsennotiert sind.

Weitere Informationen unter: www.eyemaxx.com

Eyemaxx

Investor Relations / Finanzpresse

Axel Mühlhaus

edicto GmbH

Telefon: +49 69 905505-52

E-Mail: eyemaxx@edicto.de