

EYEMAXX sichert sich großes Wohnbauprojekt in Wien

- * **Neubau von mehr als 200 Wohnungen mit insgesamt rd. 11.100 Quadratmetern Nutzfläche plus Tiefgarage in attraktiver Wiener Stadtlage geplant**
- * **Projektvolumen von rd. 50 Mio. Euro**
- * **Projekt soll bis Mitte 2021 umgesetzt werden**
- * **Neben Postquadrat (Mannheim), Sonnenhöfe (Berlin), Vivaldi-Höfe (Berlin) sichert sich EYEMAXX somit eine weitere attraktive Gewinnquelle für den Zeitraum 2020 - 2022**

Aschaffenburg, den 26. Juni 2018 – Die EYEMAXX Real Estate AG (ISIN DE000A0V9L94) hat sich in Wien das größte österreichische Wohnbauprojekt der Firmengeschichte gesichert. Die entsprechenden Kaufverträge wurden jetzt unterschrieben. In guter Lage mit hervorragender Infrastruktur im 3. Wiener Bezirk sollen mehr als 200 Wohnungen mit einer Gesamtnutzfläche von rund. 11.100 Quadratmetern entstehen. Zudem ist eine Tiefgarage mit 108 Stellplätzen vorgesehen.

Der Baubeginn für das Projekt ist für das 3. Quartal 2019 geplant, die Fertigstellung soll Mitte 2021 erfolgen. Das Gesamtvolumen des neuen EYEMAXX-Projekts beläuft sich auf rund 50 Mio. Euro. Mit dem neuen Projekt stärkt EYEMAXX seine Projektpipeline weiter, sie beläuft sich mittlerweile auf rund 880 Mio. Euro. Mehr als 0,6 Mrd. Euro der Pipeline werden in den Jahren 2020 bis 2022 fertiggestellt. Die größten Projekte davon sind das Postquadrat in Mannheim und die Projekte Sonnenhöfe und Vivaldi-Höfe jeweils in Berlin Schönefeld sowie das neue Projekt in Wien.

Dr. Michael Müller, Gründer und größter Aktionär von EYEMAXX: „Unser neues Projekt im 3. Wiener Bezirk verdeutlicht einmal mehr die Kompetenz von EYEMAXX, attraktive Projekte zu akquirieren. Wien wächst, die Nachfrage nach Wohnraum zur Vermietung selbstverständlich auch und wir haben unsere Kompetenz für eine erfolgreiche Umsetzung bereits bei anderen Projekten unter Beweis gestellt.“

Über die EYEMAXX Real Estate AG

Die EYEMAXX Real Estate AG ist ein Immobilienunternehmen mit langjährigem, erfolgreichem Track Record mit dem Fokus auf Wohnimmobilien in Deutschland und Österreich. Darüber hinaus realisiert EYEMAXX Pflegeheime in Deutschland und Gewerbeimmobilien in Zentraleuropa. In der jüngsten Firmengeschichte sind Stadtquartiersentwicklungen in Deutschland ebenfalls Teil der Unternehmensstrategie. Die Geschäftstätigkeit von EYEMAXX basiert auf zwei Säulen. Dazu gehören zum einen renditestarke Projekte und zum anderen ein fortschreitender Aufbau eines Bestands an vermieteten Gewerbeimmobilien, der laufende Mieterträge und damit stetige Zahlungsströme generiert. EYEMAXX baut dabei auf die Expertise eines erfahrenen Managements gemeinsam mit einem starken Team von Immobilienprofis und auf ein etabliertes und breites Netzwerk, das zusätzlichen Zugang zu attraktiven Immobilien und Projekten eröffnet. So konnte die Projektpipeline auf aktuell über 880 Mio. Euro ausgebaut werden. Die Aktien der EYEMAXX Real Estate AG notieren

EYEMAXX Real Estate AG

Auhofstraße 25, 63741 Aschaffenburg | T. +49 (0) 6021 3866917 | W. www.evemaxx.com

FN HRB 11755 | Amtsgericht Aschaffenburg | DE133560916

Vorstand: Dr. Michael Müller, CMC | Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Autenrieth

IBAN: DE87 7955 0000 0011 6071 16 | BIC: BYLADEM1ASA

im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse. Das Unternehmen hat außerdem mehrere Anleihen begeben, die ebenfalls börsennotiert sind.

Weitere Informationen unter: www.eyemaxx.com

Kontakt

Investor Relations / Finanzpresse
Peggy Kropmanns, Axel Mühlhaus
edicto GmbH
eyemaxx@edicto.de
Telefon: +49 69 90550556

EYEMAXX Real Estate AG

Auhofstraße 25, 63741 Aschaffenburg | T. +49 (0) 6021 3866917 | W. www.eyemaxx.com

FN HRB 11755 | Amtsgericht Aschaffenburg | DE133560916

Vorstand: Dr. Michael Müller, CMC | Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Autenrieth

IBAN: DE87 7955 0000 0011 6071 16 | BIC: BYLADEM1ASA